

24 Kanfei Nesharim St.  
P.O.B. 34091, Jerusalem, 91340 Israel  
Tel.:972-2-6536360, Fax: 972-2-6536610

E-Mail: [office@tseigerlaw.co.il](mailto:office@tseigerlaw.co.il)

רח' כנפי נשרים 24  
ת.ד. 34091, ירושלים, 91340  
טל.: 02-6536610, פקס: 02-6536360

Moshe Ben-Ze'ev (1911-1995), Founder

משה בן-זאב ז"ל (1911-1995), מייסד

Meir Tseiger  
Bennie Fritsch\*  
Marva Ish-Am  
Izabel Elkeslassy\*\*  
Rinat Sayada

Jerusalem 04/04/2019 ירושלים

No. מס'

מאיר צייגר  
בני פריטש\*  
מרובה איש-עם  
איזבל אלקסלסי\*\*  
רינת סיידה

\*Also admitted in New York  
\*\* Masters of Law (BCL, Oxford)

\* חבר לשכת עוה"ד בניו יורק  
\*\* מוסמך במשפטים (אוקספורד)

באמצעות דוא"ל/פקס'  
סה"כ עמוד אחד

רשימת תפוצה  
ג.א.ג.,

**הנדון: נכס ברח' כורש 14/8 ירושלים (מכרז מס' נ-5 3/19)-תשובה לשאלת הבהרה**

להלן שאלת הבהרה שהופנתה אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס מושא המכרז שבנדון ותשובת הועדה:-

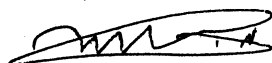
**שאלה:** האם בעתיד ניתן יהיה לרשום את הנכס בטאבו?

**תשובה:** הנכס רשום כבר בטאבו (זכויות חכירה) ע"ש מדינת ישראל. ככל שיוכרז זוכה במכרז והוא יעמוד במילוי התחייבויותיו שעפ"י הסכם המכר כלפי המדינה, במלואן ובמועדיהן, יועברו זכויות המדינה ע"ש הקונה כשהטיפול ברישום יהא באחריות הקונה. ראה סעיף 7 להסכם המכר.

כל האמור במכתב זה לעיל אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא אחר הקשור לנכס נשוא המכרז ו/או למכרז.

**על המציע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.**

בכבוד רב,



מאיר צייגר, עו"ד

העתק:- מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי ויו"ר ועדת המכרזים  
מר ערן הראל, מנהל מינהל הדיוור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים  
רו"ח יפעת ענבר, חשבת משרד האוצר, חברת ועדת המכרזים  
עו"ד לירן פנחס, יועמ"ש, חברת ועדת המכרזים  
גב' אורטל גבריאלי, חברת ועדת המכרזים  
מר אריאל אלדר, חבר ועדת המכרזים, נציג השמאי הממשלתי  
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים  
גב' עינת בלייכר, מנהלת מינהלת שירותי ניהול נכסים  
גב' דורין שעשוע, מרכזת ועדת המכרזים, מינהלת שירותי ניהול נכסים